

AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42
TORINO (TORINO)
Tel. 800974237
Fax. 800974237
Email: info@tecnoimmobiligroup.it



Codice di riferimento: TO784513102026



DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Commerciale
Tipologia immobile	Locale commerciale
Superficie (mq):	1200
Provincia:	Torino
Comune:	Leini
Zona:	Leini
Indirizzo:	Via Lombardore 63
Stato al rogito:	Affittato
Condizioni:	Buone condizioni
Piano:	Terreno
Locali:	1
Camere:	1 camera
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	4 bagni
Box:	Senza box
Giardino:	Non specificato
Prezzo:	500.000,00 €



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

In posizione di Leini di fortissimo passaggio sulla SS 460 che collega Torino al Canavese con oltre quattrocentomila di passaggi veicolari al mese. Si propone in Vendita Locale Commerciale locato ad attività presente dal 2016 con contratto in corso di locazione e con scadenza nel 2028. Locale commerciale di 1200 mq circa con doppia entrata e con 12 vetrine. Facilità di parcheggio fronte e laterale. Capolinea e Fermate autobus linee GTT da e per Torino e Ivrea fronte al Locale commerciale. Ottimo investimento rende oltre il 10% annuo. Prezzo Trattabile.

--- Finanziamo il 100% del valore dell'immobile tramite mutuo
www.finservicepoint.it ---