

AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42
TORINO (TORINO)
Tel. 800974237
Fax. 800974237
Email: info@tecnoimmobiligroup.it



Codice di riferimento: TO77731642025



DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Commerciale
Tipologia immobile	Attività/Licenza
Superficie (mq):	100
Provincia:	Torino
Comune:	Torino
Zona:	Vanchiglia
Indirizzo:	Via Sant`ottavio 32
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Ottime condizioni
Piano:	Terreno
Locali:	2
Camere:	2 camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Centralizzato
Bagni:	2 bagni
Box:	Senza box
Giardino:	Non specificato
Prezzo:	68.000,00 €



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Nella zona universitaria proponiamo locale completamente ristrutturato ed in uso, licenza A4 ristorazione e pizzeria e ulteriore licenza di panificazione, ampia sala di ingresso con bancone preparazione in bella vista, bagno clienti a norma, bagno dipendenti nel cortile esterno, locale cucina con impastatrice e sfogliatrice. La metratura supera i 100 mq. l'affitto è di soli 1400/00 mese, e le spese annuali di condominio sono intorno alle 350 euro. Contratto di locazione 6 6 scadente nel 2035. --- Finanziamo il 100% del valore dell'immobile tramite mutuo www.finservicepoint.it ---