

AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42
TORINO (TORINO)
Tel. 800974237
Fax. 800974237
Email: info@tecnoimmobiligroup.it



Codice di riferimento: CN74782312021



DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Appartamento
Superficie (mq):	55
Provincia:	Cuneo
Comune:	Limone Piemonte
Zona:	Limone Piemonte
Indirizzo:	Via Almelina 26
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	In costruzione
Piano:	Terreno
Locali:	2
Camere:	1 camera
Ascensore:	Con ascensore
Riscaldamento:	Centralizzato
Bagni:	1 bagno
Box:	Non specificato
Giardino:	Senza giardino
Prezzo:	216.850,00 €



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Limone Piemonte (CN) - Rif. 1423 "l'impianto di risalita a mt. 300"

Nuova costruzione "Les Marmottes Grises"
con in vendita 18 appartamenti suddivisi in due scale.

Magica la posizione geografica della principale facciata dell'edificio: in pieno sud e vedete le foto del sole che entra negli appartamenti al solstizio d'inverno!!!

Il terreno è un pianoro in zona urbanizzata e privo di influenze territoriali.

Fantastiche proposte immobiliari con la tipologia del bilocale, trilo e quadrilocali in soluzione con ampi pavimentati esterni al piano terreno o terrazze ai sovrastanti due piani.

Sorprendente il piano interrato con uno spazio dedicato al benessere oltre ai box auto.

Già dagli ingressi condominiali si comprende la differenza, un'unica corsia interrata serve per accedere alla scala A e B e i relativi impianti di risalita senza barriere architettoniche.

Ulteriore vantaggio: la formula TR consente di ottenere un reddito dalla gestione turistica dei singoli appartamenti.

Vendita diretta a valori da Euro 216.850 per gli appartamenti ed Euro 35.700 per i moderni box auto.

Consegna prevista per l'Autunno 2021

La proposta è presentata con 30 immagini e servizio di virtual tour.

--- Finanziamo il 100% del valore dell'immobile tramite mutuo www.finservicepoint.it ---