

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®  
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42  
TORINO (TORINO)  
Tel. 800974237  
Fax. 800974237  
Email: [info@tecnoimmobiligroup.it](mailto:info@tecnoimmobiligroup.it)



Codice di riferimento: TO72562522019



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Casa indipendente
Superficie (mq):	460
Provincia:	Torino
Comune:	Leini
Zona:	Leini
Indirizzo:	Via Presenda 11
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Ottime condizioni
Piano:	Due livelli
Locali:	10
Camere:	6 camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	3 bagni
Box:	Senza box
Giardino:	Giardino privato
Prezzo:	262.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Immobile Soggetto A Vendita Pubblica.- Proposta Di Offerta: Euro 262.000,00- Base: 350.000,00 Euro (valore Commerciale Perizia Tribunale 460.000,00 Euro). Data Vendita: 31/01/2019 Ore 13,00.  
Villetta Ad Un Piano Fuori Terra; Oltre A Piano Interrato E Piano Sottotetto Mansardato, Così Composta: Quattro Camere, Cucina, Soggiorno, Ingresso, Disimpegni, Ripostiglio, Tre Servizi Igienici, Portici E Balcone. Il Piano Sottotetto Mansardato ?? Composto Da Tre Locali Oltre A Bagno E Wc/lavanderia, Attualmente Adibito Ad Abitazione. Il Piano Interrato ?? Composto Da Tre Locali Cantina (di Cui Uno Adibito A Cucina/soggiorno Dell'appartamento Del Piano Terra), Disimpegno, Centrale Termica E Autorimessa. Allo Stato I Locali Sono Ripartiti In Modo Da Creare Due Distinte Unit? Abitative: - appartamento Composto Da 3 Camere, Soggiorno, Corridoio E Due Servizi Igienici, Portico, Balconi, E Locale Adibito A Cucina/soggiorno, Posizionato Al Piano Interrato; - appartamento Composto Da Camera, Cucina, Disimpegno, Servizio Igienico E Portico. Si Precisa Che L'immobile ?? Entrostante A Terreno Di Propriet? Esclusiva Di

Superficie Catastale Pari A Mq 5.930

Incarico Di Consulenza Per Poter Accedere Alla Partecipazione Dell'asta. - Possibilit? Di Mutuo Dall' 80 Al 100% Del Valore Di Aggiudicazione.

Per Visionare Internamente Gli Immobili ?? Necessario Inoltrare Formale Richiesta.

Serve Recapito Telefonico Per Essere Contattati.

--- Finanziamo il 100% del valore dell'immobile tramite mutuo [www.finservicepoint.it](http://www.finservicepoint.it) ---