

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®  
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42  
TORINO (TORINO)  
Tel. 800974237  
Fax. 800974237  
Email: [info@tecnoimmobiligroup.it](mailto:info@tecnoimmobiligroup.it)



Codice di riferimento: CN02122015RIF6541



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Casa indipendente
Superficie (mq):	555
Provincia:	Cuneo
Comune:	Mombarcaro
Zona:	Mombarcaro
Indirizzo:	Via Pedaggera 26
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Ottime condizioni
Piano:	Due livelli
Locali:	10
Camere:	3 camere
Ascensore:	Non specificato
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	3 bagni
Box:	Posto auto scoperto
Giardino:	Giardino privato
Prezzo:	461.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Mombarcaro (CN) - Rif. 850 "le Alpi da cornice" a soli 30 minuti d'auto dal mare di Savona, in una posizione incantevole con 180 gradi di mozzafiato, importante antica cascina perfettamente ristrutturata. Superficie Utile Netta mq. 555 con 3,6 ettari di terreno. Anche possibilità per un B & B con piccoli interventi nella zona ex stalle/fienile. Prezzo Stimato in esclusiva Euro 461.000 (vendita soggetta ad imposta di registro sul valore catastale) Classe Energetica C – Epgl 91,52.

--- Finanziamo il 90% del valore dell'immobile tramite mutuo [www.finservicepoint.it](http://www.finservicepoint.it)

---