

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®  
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42  
TORINO (TORINO)  
Tel. 800974237  
Fax. 800974237  
Email: [info@tecnoimmobiligroup.it](mailto:info@tecnoimmobiligroup.it)



Codice di riferimento: TO15122014RIF6476



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Villetta a schiera
Superficie (mq):	170
Provincia:	Torino
Comune:	San Carlo Canavese
Zona:	San Carlo Canavese
Indirizzo:	centro 1
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Buone condizioni
Piano:	Due livelli
Locali:	8
Camere:	3 camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	3 bagni
Box:	Box singolo
Giardino:	Giardino privato
Prezzo:	269.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Proponiamo in Vendita a San Carlo C.se a pochi metri dal centro una Villetta indipendente tre lati disposta su due livelli più interrato con tavernetta, lavanderia e cantina. Al piano terra si entra in sala con la cucina abitabile indipendente e disimpegnata, bagno con piatto doccia molto pratico, attraverso la scala interna in marmo si accede al primo piano dove sono presenti tre camere e bagno, conclude la proprietà un Box ampio e il giardino privato che gira nei tre lati della casa con un bel porticato di fronte e una dependance nel retro della casa dove sono presenti degli attacchi per un eventuale cucina e barbeque. Il riscaldamento è autonomo a metano con caldaia nuova a condensazione. --- Finanziamo il 90% del valore dell'immobile tramite mutuo [www.finservicepoint.it](http://www.finservicepoint.it) ---