

AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42
TORINO (TORINO)
Tel. 800974237
Fax. 800974237
Email: info@tecnoimmobiligroup.it



Codice di riferimento: TO12112013RIF5803



DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Commerciale
Tipologia immobile	Bar
Superficie (mq):	120
Provincia:	Torino
Comune:	Settimo Torinese
Zona:	Settimo Torinese
Indirizzo:	Via Rosselli 11
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Ristrutturato
Piano:	Terreno
Locali:	3
Camere:	2 camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Centralizzato
Bagni:	2 bagni
Box:	Non specificato
Giardino:	Senza giardino
Prezzo:	45.000,00 €



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Ottima posizione commerciale, elevato passaggio veicolare e pedonale. Possibilità di migliori margini di incremento. Posizione a pochi metri da fermata autobus, pochi metri dalla stazione ferroviaria, pochi metri dagli uffici comunali (anagrafe) e a pochi metri da un asilo.

Il Locale si presenta in ottime condizioni interne poiché è stato ristrutturato nell'interno e sono stati cambiati gli infissi esterni. All'interno il locale si compone da una ampia zona fronte strada con 4 vetrine collegate, il bancone del bar, un vano nel retro, i doppi servizi. C'è anche un locale come magazzino. Al piano interrato un box auto ed una cantina. DA VEDERE!!!! --- Finanziamo il 90% del valore dell'immobile tramite mutuo www.finservicepoint.it ---