AGENZIA DI RIFERIMENTO

Intercom Nova S.r.l. Uninominale
Indirizzo: Corso Viganò 21
ACQUI TERME (ALESSANDRIA)
Tel. 014458279
Fax. 014458279
Email: intercom@immobilien.it

Codice di riferimento: CN962011RIF546







DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Casa Bi/Trifamiliare
Superficie (mq):	180
Provincia:	Cuneo
Comune:	Alba
Zona:	Alba
Indirizzo:	Non specificato
Stato al rogito:	Occupato
Condizioni:	In buono stato
Piano:	Su più piani
Locali:	10
Camere:	3 camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	Non specificato
Box:	Con box
Giardino:	Con giardino
Prezzo:	400.000,00 €

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Panoramicissime, a pochi chilometri da Alba, due unità abitative vendibili anche separatamente.
La prima, circa 130 m² di superficie più un annesso, abitabile subito, si compone di cucina, sala, un bellissimo bagno con sanitari sospesi, due camere da letto, grande terrazza coperta panoramica, garage di ca. 40 m². Viene venduta ammobiliata.
La seconda, di ca. 50 m², si compone di cucina, sala, una camera, un WC, il tutto in condizioni modeste. Un garage di ca. 25 m².
La prima casa è abitabile subito, la seconda è in condizioni più modeste
Prima casa: 2.000 m² di terreno a giardino, parco e frutteto, 3.000 m² di campo.
Seconda casa: 15.000 m² di terreni agricoli, di cui 11.000 m² di vigneto Dolcetto d'Alba DOC, il resto a frutteto, orto e bosco.