

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®  
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42  
TORINO (TORINO)  
Tel. 800974237  
Fax. 800974237  
Email: info@tecnoimmobiligroup.it



Codice di riferimento: TO12112013RIF5457



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Appartamento
Superficie (mq):	100
Provincia:	Torino
Comune:	Rivoli
Zona:	Rivoli
Indirizzo:	via cavour 22
Stato al rogito:	LIB
Condizioni:	RIS
Piano:	3
Locali:	4
Camere:	2
Ascensore:	SI
Riscaldamento:	CEN
Bagni:	1
Box:	Non specificato
Giardino:	Non specificato
Prezzo:	249.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Vendesi a Rivoli, in via Cavour, appartamento al terzo piano in stabile degli anni 70, composto da ingresso ampio, salone, due camere con parquet, cucina abitabile, bagno, due ripostigli, due balconi, cantina, il tutto completamente ristrutturato. Presente il riscaldamento centralizzato, le cui spese si aggirano intorno alle 1500 annue mentre quelle condominiali sono pari a 600 euro l'anno. Classe energetica D, indice di prestazione energetica 169,3096 kwh/m2.