

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®  
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42  
TORINO (TORINO)  
Tel. 800974237  
Fax. 800974237  
Email: info@tecnoimmobiligroup.it



Codice di riferimento: TO12112013RIF5441



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Commerciale
Tipologia immobile	Ufficio
Superficie (mq):	4000
Provincia:	Torino
Comune:	Nichelino
Zona:	Nichelino
Indirizzo:	via teano
Stato al rogito:	LIB
Condizioni:	OC
Piano:	Non specificato
Locali:	0
Camere:	NN
Ascensore:	SI
Riscaldamento:	Non specificato
Bagni:	Non specificato
Box:	Non specificato
Giardino:	Non specificato
Prezzo:	22.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Nichelino, affittasi immobile industriale/uffici luminosissimo, con palazzina di tre piani, oltre archivio di mq. 540 e locale ristorante di mq. 540. Videosorveglianza, antifurto. Piazzale esclusivo per 200 autovetture. Si analizza la locazione frazionata. Adiacente al fabbricato, altro lotto da locare anche separatamente, di mq. 1.500 h. variabile mt. 3/5, open space al primo piano, con rampa carraia adatto ad uffici/laboratorio leggero, canone di locazione euro 4.000,00 mensili.