

AGENZIA DI RIFERIMENTO

CASALAND

Indirizzo: Via Pollenzo 9/A

TORINO (TORINO)

Tel. 0115793885

Fax. 0115793886

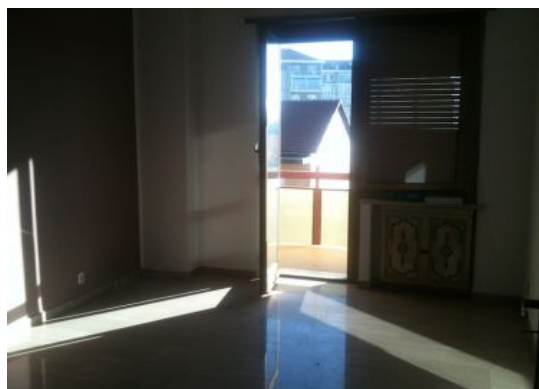
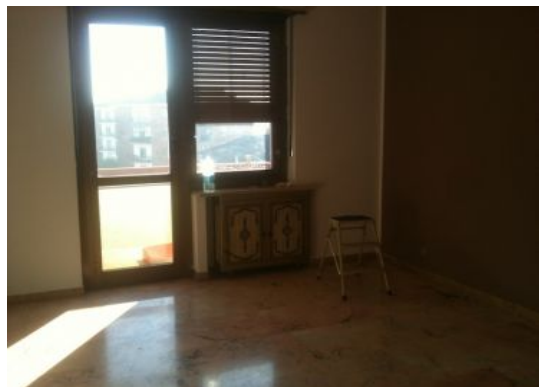
Email: info@casaland.it



Codice di riferimento: TO21112012RIF3600



DETTAGLI DELL'IMMOBILE



Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Appartamento
Superficie (mq):	80
Provincia:	Torino
Comune:	Torino
Zona:	Mirafiori nord
Indirizzo:	via pertinace
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Ottime condizioni
Piano:	Quinto piano
Locali:	3
Camere:	2 camere
Ascensore:	Con ascensore
Riscaldamento:	Centralizzato a metano
Bagni:	1 bagno
Box:	Senza box
Giardino:	Giardino comune
Prezzo:	170.000,00 €



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

MIRAFIORI NORD Via Pertinace, proponiamo ampio appartamento trilocale di 80 mq circa sito al 5 piano con ascensore di uno stabile signorile anni 60. L'appartamento, internamente in ottimo stato, è composto da ingresso, ampio tinello con cucinotto, 2 grandi camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina. Unico appartamento al piano. Internamente sono stati ristrutturati cucina e bagno 15 anni fa. Nello stabile hanno già eseguito lavori di rifacimento impianto elettrico e cavi dell'ascensore e periodicamente interventi di manutenzione al tetto. In previsione piccolo intervento ai frontalini dei balconi ma non ancora discusso in assemblea. Scale interne e ringhiere riverniciate circa 8 anni fa. L'appartamento gode di tripla esposizione ed è molto luminoso con 2 ampi balconi. Il riscaldamento è centralizzato. DA VEDERE! Classe energetica G 175 kWh/m² anno