

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

STUDIO IMMOBILIARE DI MONICA CITTERIO

Indirizzo: VIA SANTA GIULIA 22

TORINO (TORINO)

Tel. 0118170995

Fax. 0118146873

Email: info@monicacitterio.it



Codice di riferimento: TO19102011RIF1677



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Appartamento
Superficie (mq):	96
Provincia:	Torino
Comune:	San Mauro Torinese
Zona:	San Mauro Torinese
Indirizzo:	Strada Moncanino 96
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Nuovo
Piano:	Primo piano
Locali:	3
Camere:	2 camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	1 bagno
Box:	Box singolo
Giardino:	Senza giardino
Prezzo:	199.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Immerso nel verde, a pochi minuti dal centro paese, **VENDESI** in cascinale di nuova realizzazione, appartamento, di circa 96 mq sito al piano primo (A/5) , composto da soggiorno con angolo cottura, due camere di cui una singola ed una matrimoniale, disimpegno, ripostiglio, lavanderia e bagno. Al piano mansardato locale open space mq 69 circa. Doppia esposizione con balcone lato cortile. Possibilità di acquisto posto auto esterno € 5.000,00, box auto € 25.000,00. Classe energetica A . Vendita soggetta ad IVA - 4% prima casa - 10% seconda casa.