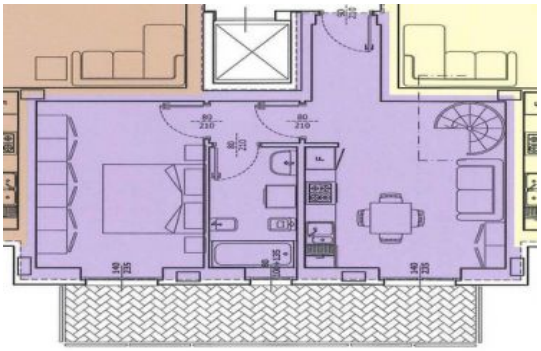
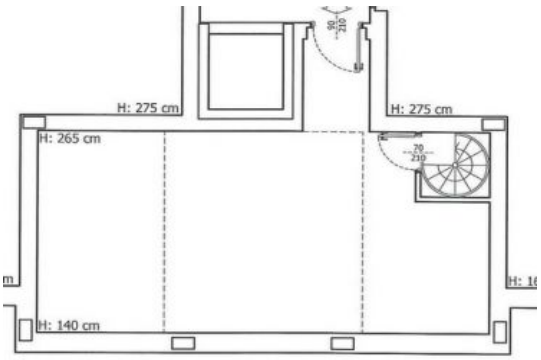
## AGENZIA DI RIFERIMENTO

VERSACI IMMOBILIARE
Indirizzo: VIA FABIO FILZI 15 15
ORBASSANO (TORINO)
Tel. 0119002344
Fax. 0119002344
Email: versaci@fastwebnet.it

---

Codice di riferimento: TO12102011RIF1592





## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

| | |
|---|---|
| Tipo di contratto: | Vendita |
| Categoria immobile: | Residenziale |
| Tipologia immobile | Appartamento |
| Superficie (mq): | 83 |
| Provincia: | Torino |
| Comune: | Orbassano |
| Zona: | Orbassano |
| Indirizzo: | Strada Cà Bianca |
| Stato al rogito: | Non specificato |
| Condizioni: | In costruzione |
| Piano: | Secondo piano |
| Locali: | 2 |
| Camere: | 1 camera |
| Ascensore: | Con ascensore |
| Riscaldamento: | Autonomo |
| Bagni: | 1 bagno |
| Box: | Non specificato |
| Giardino: | Non specificato |
| Prezzo: | 195.000,00 € |

## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Bilocale mq. 58 al piano secondo composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, terrazzino, cantina, LOCALE SOTTOTETTO (con doppio accesso) mq. 50 dotato di ampio abbaino.
Possibilità box auto.
Classe energetica A.
Edificio in costruzione composto da 9 unità.
Predisposizione per impianto antifurto, riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione a gestione autonoma, pannelli solari per acqua calda e produzione di energia elettrica per le parti comuni.
Consegna entro febbraio 2013.
Zona di prossima riqualificazione (nuova viabilità, urbanizzazioni, giardini pubblici).
Valutiamo permute